

**Bank Spółdzielczy w Szadku****Oprocentowanie kredytów**

obowiązujące od: 2018-01-24

Kredyty dla osób fizycznych				
Kredyt	Okres kredytowania	Prowizja	Wysokość oprocentowania	Dodatkowe informacje
Gotówkowy	do 84 miesięcy	4,00%	Wibor 12M + marża 7 pp	provizja dla stałych klientów*
		6,00%		provizja dla nowych klientów
Mieszaniowy (Oferta dla klientów nie posiadających rachunku w banku)	do 25 lat	1,50%	Wibor 3M + marża 3,50 pp	min.50% udziału własnego
			Wibor 3M + marża 4,00 pp	min.30% udziału własnego
			Wibor 3M + marża 4,50 pp	poniżej 30% udziału własnego
Mieszaniowy (Oferta dla klientów posiadających rachunek w banku (minimum trzy wpływy na rachunek z tytułu wynagrodzenia) – możliwość zastosowania stawki po trzech regularnych wpływach na rachunek z tytułu wynagrodzenia (zmiana warunków umowy))	do 25 lat	1,50%	Wibor 3M + marża 2,50 pp	min.50% udziału własnego
			Wibor 3M + marża 3,00 pp	min.30% udziału własnego
			Wibor 3M + marża 3,50 pp	poniżej 30% udziału własnego
Kredyty z dotacją na częściową spłatę kapitału przez WFOŚiGW w Łodzi	do 7 lat	5,00%	Wibor 12M + marża 7,00 pp	provizja dla stałych klientów*
		7,00%		provizja dla nowych klientów
Kredyty z dotacją na CSK przez WFOŚiGW w Łodzi - termomodernizacja od 22.07.2017 rok	do 7 lat	2,00%	Wibor 3M + marża 4,5 pp	x
Konsolidacyjno - hipoteczny	do 25 lat	2,00%	Wibor 3M + marża 5,00 pp	x
Konsumpcyjny zabezpieczony hipotecznie	od 3 do 10 lat	2,00%	Wibor 3M + marża 5,50 pp	x
Pożyczka hipoteczna	do 25 lat	2,00%	Wibor 3M + marża 5,50 pp	pożyczka do 5 lat
		2,50%		pożyczka do 10 lat
		3,00%		pożyczka powyżej 10 lat
Odnawialny w ROR	do 5 lat	0,00%	Wibor 12M + marża 7,50 pp	provizja dla nowych klientów
		2,00%		provizja dla stałych klientów
		1,00%		dotatkowa provizja w wys.1% za odnowienie
Kredyty dla rolników				
Kredyt	Okres kredytowania	Prowizja	Wysokość oprocentowania	Dodatkowe informacje
Preferencyjny z dopłatami ARIMR do oprocentowania	do 15 lat	2,00%	4,23%	(oprocentowanie dla klienta wg linii kredytowych) oprocentowanie obowiązuje w I kwartale 2018r.
Preferencyjny z dopłatami ARIMR do oprocentowania - sfinansowanie zakupu wyrobów URSUS	do 15 lat	0,00%	4,23%	oprocentowanie dla klienta wg linii RR, oprocentowanie obowiązuje w I kwartale 2018r.
Obrotowy na zakup rzeczowych środków do produkcji rolnej	do 1 roku	3,00%	8,00%	Dla klientów posiadających rachunek bieżący rolniczy w banku (wpływy na rachunek z tytułu obrotów z działalności rolniczej) bądź wpływy z tytułu dopłat
			9,00%	Dla klientów nie posiadających rachunku rolniczego w banku
Obrotowy na działalność rolniczą	do 2 lat	3,00%	Wibor 1M + marża 6,00 pp	x
Obrotowy w rachunku bieżącym	do 1 roku	3,00%	Wibor 1M + marża 5,00 pp	obroty poniżej 1 mln zł.
			Wibor 1M + marża 4,50 pp	obroty od 1 do 3 mln zł.
			Wibor 1M + marża 4,00 pp	obroty od 3 do 5 mln zł.
			Wibor 1M + marża 3,50 pp	obroty powyżej 5 mln zł
				dotatkowa provizja w wys.2,00% za odnowienie kredytu na kolejny okres
Obrotowy w rachunku bieżącym "FARMER"	do 1 roku	3,00%	Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 7,00 pp	patrz pkt C.
				dotatkowa provizja w wys.1,5% za odnowienie/administrację kredytu na kolejne 12 miesięcy
Inwestycyjny	do 15 lat	2,50%	Wibor 1M + marża 4,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt C.
Inwestycyjny - sfinansowanie zakupu wyrobów URSUS	do 15 lat	0,00%	Wibor 3M + marża 2,50 pp	x
Rewolwingowy	do 1 roku	3,00%	Wibor 1M + marża 3,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 4,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt C.
Inwestycyjny Unijny SGB	do 15 lat	1,50%	Wibor 1M + marża 4,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt C.
Hipoteczny instytucjonalny	do 5 lat	2,50%	Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt A.
	powyżej 5 do 10	3,00%	Wibor 1M + marża 5,50 pp	patrz pkt B.
	powyżej 10 do 15 lat	3,50%	Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt C.
Płatniczy	do 3 miesięcy	3,00%	Wibor 1M + marża 5,00 pp	x
Kredyty dla przedsiębiorców				
Kredyt	Okres kredytowania	Prowizja	Wysokość oprocentowania	Dodatkowe informacje
Hipoteczny instytucjonalny	do 5 lat	2,50%	Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt A.
	powyżej 5 do 10	3,00%	Wibor 1M + marża 5,50 pp	patrz pkt B.
	powyżej 10 do 15 lat	3,50%	Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt C.
Obrotowy na działalność gospodarczą	do 3 lat	3,00%	Wibor 1M + marża 4,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt C.
Obrotowy w rachunku bieżącym do kwoty 499.999,00 zł	do 1 roku	3,00%	Wibor 1M + marża 5,00 pp	obroty poniżej 1 mln zł.
			Wibor 1M + marża 4,50 pp	obroty od 1 do 3 mln zł.
			Wibor 1M + marża 4,00 pp	obroty od 3 do 5 mln zł.
			Wibor 1M + marża 3,50 pp	obroty powyżej 5 mln zł
				dotatkowa provizja w wys. 2,00% za odnowienie kredytu na kolejny okres
Obrotowy w rachunku bieżącym powyżej kwoty 500.000,00 zł	do 1 roku	2,50%	Wibor 1M + marża 2,50 pp	obroty poniżej 1 mln zł.
			Wibor 1M + marża 2,00 pp	obroty od 1 do 5 mln zł.
			Wibor 1M + marża 1,80 pp	obroty powyżej 5 mln zł
Inwestycyjny	do 15 lat	2,50%	Wibor 1M + marża 4,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt C.
Inwestycyjny - sfinansowanie zakupu wyrobów URSUS	do 15 lat	0,00%	Wibor 3M + marża 2,50 pp	x
Rewolwingowy	do 1 roku	3,00%	Wibor 1M + marża 3,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 4,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt C.
Inwestycyjny Unijny SGB	do 15 lat	2,00%	Wibor 1M + marża 4,00 pp	patrz pkt A.
			Wibor 1M + marża 5,00 pp	patrz pkt B.
			Wibor 1M + marża 6,00 pp	patrz pkt C.
Płatniczy	do 3 miesięcy	3,00%	Wibor 1M + marża 5,00 pp	x
Kredyty przeterminowane dwukrotność wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie (sumy stopy referencyjnej NBP i 5,5 p.p.)				

A	posiadający rachunek w Naszym Banku powyżej 12 m-cy, przepływy przez rachunek – 70% deklarowanych przychodów, korzystający z produktów kredytowych, nie posiadający opóźnień w spłacie kredytów powyżej 7 dni (w okresie ostatnich 12 m-cy)
B	posiadający rachunek w Naszym Banku min. 3 miesiące, przepływy przez rachunek – 50% deklarowanych przychodów, korzystający z produktów kredytowych nie posiadający opóźnień w spłacie kredytów powyżej 30 dni (w okresie ostatnich 12 m-cy), nie korzystający z produktów kredytowych
C	klient nowy, korzystający z produktów kredytowych w Naszym Banku i posiadający opóźnienia w spłacie kredytów powyżej 30 dni (w okresie ostatnich 12 m-cy), klienci, którzy okresie ostatnich 5 lat zostali zaklasyfikowani do grupy ryzyka zagrożonych (poniżej standardu, wątpliwe i stracone)

Kredyty oprocentowane wg stawki WIBOR plus marża

- Marża kredytu ulega zmianie i wzrasta o 1,5 pp. w przypadku gdy klient zalega z płatnością raty bądź odsetek powyżej 30 dni
- Obniżenie marży o 1,5 pp. w przypadku wskazanym w pkt. 1 następuje po trzech miesiącach prawidłowej obsługi kredytu.
- Podwyższenie marży o 0,9 p.p. przy kredytach zabezpieczonych hipoteką do czasu prawomocnego wpisu w KW

*Klient stały – posiadający ROR od co najmniej 6 m-cy, stale zadeklarowane wpływy na rachunek.